

Compagnia dell'Abitare Società Cooperativa Consortile

Il Consorzio Compagnia dell'Abitare nasce a Milano nel 2007 per volontà di alcuni imprenditori della Compagnia delle Opere di Milano con lo scopo di perseguire l'attuazione del diritto alla casa e l'integrazione sociale dei cittadini.

Compagnia dell'Abitare non ha fini di lucro ed è retta da scopo mutualistico per svolgere l'attività immobiliare nell'ambito dell'edilizia convenzionata e libera.

Oltre al progetto denominato *SMS (Social Main Street)*, attualmente l'impegno è concentrato su due altri progetti:

- 1) *Compagnia dell'abitare Pompeo Leoni e Associazione L'Officina* hanno ricevuto dal Comune di Milano, in diritto di superficie per un periodo di 50 anni, un'area di 18.500 mq situata tra via Pompeo Leoni e viale Toscana a Milano con l'obbligo di provvedere alla ristrutturazione e alla edificazione di 6 edifici da destinare a funzioni di interesse pubblico: formazione, orientamento e promozione al lavoro, edilizia residenziale universitaria, Social Housing.

L'obiettivo dell'Accordo è quello di rendere l'area dell'ex autoparco uno spazio dove realizzare un insieme integrato di attività caratterizzato dall'agire in network di istituzioni, enti privati e realtà del terzo settore.

Nei tre fabbricati destinati al Social Housing e residenza universitaria verranno realizzati più di 70 appartamenti che risolveranno il problema abitativo di circa 250 persone.

- 2) La *Compagnia dell'Abitare Gudo Gambaredo* ha sviluppato un progetto teso alla valorizzazione di un'area di circa 20.000 mq sita nel Comune di Buccinasco, località Gudo Gambaredo, e compresa nel perimetro del "Parco Agricolo Sud Milano".

Alla conclusione di un lungo iter burocratico, il Comune di Buccinasco ha approvato un Piano Integrato d'Intervento che ha come obiettivi generali:

- la valorizzazione sociale dell'area attraverso la riqualificazione degli edifici rurali già esistenti, e la creazione di un nuovo insediamento residenziale con elevati standard qualitativi con spazi verdi, pedonali, ciclabili e comunali;
- la rivalutazione delle strutture esistenti in un ambito storico quale il borgo rurale, ristrutturando la chiesa e ripristinando un antico mulino;
- la realizzazione di un Centro di livello internazionale in memoria di mons. Luigi Giussani per lo studio delle sue opere e la continuazione della tradizione da lui iniziata.

Attraverso un intervento di ristrutturazione/risanamento - pari al 60% del totale - e di nuova edificazione, saranno realizzati circa 110 appartamenti in edilizia convenzionata e libera.

Compagnia dell'Abitare, Società Consortile

Viale Achille Papa, 30 20149 Milano
tel. 02.36561321 – fax 02.36561380